

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальное образование**  **Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**  **Ханты-Мансийский район**  **ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ**  ул. Гагарина, 142, г. Ханты-Мансийск,  Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Тюменская обл.), 628002  тел.: (3467) 33-46-93  факс: (3467) 33-24-00  E-mail: dsajkh@hmrn.ru  http:www.hmrn.ru |  |
| **[Номер документа]**  **[Дата документа]** |  |

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации Ханты-Мансийского района

«О внесении изменений в постановление администрации

Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 330 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы» (далее – Проект)

Проект постановления администрации Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12 ноября 2018 года № 330 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы» (далее – Программа) разработан в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 07.09.2018 № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации» и на основании решения Думы Ханты-Мансийского района от 27.06.2019 № 478 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 07.12.2018 № 375».

В Программу внесены изменения по объему финансирования на 2019 год.

Объем финансирования Программы на 2019 год уменьшился на сумму 520,5 тыс. рублей из бюджета района и составил 14 135,5 тыс. рублей, из них 11 088,6 тыс. рублей – из бюджета автономного округа, 3 046,9 тыс. рублей – из бюджета района.

Кроме того, по мероприятиям Программы перераспределены финансовые средства между бюджетом автономного округа и бюджетом района. В соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.05.2019 № 20-СС/2019, заключенному между администрацией Ханты-Мансийского района и Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, доля софинансирования расходных обязательств муниципального образования к расходным обязательствам автономного округа составляет 9%. Ранее в мероприятиях Программы доля софинансирования расходных обязательств муниципального образования к расходным обязательствам автономного округа была предусмотрена в размере 11%.

В связи с этим финансовые средства из бюджета автономного округа в размере 145,60 тыс. рублей с мероприятия «Перевод в XML формат границ территориальных зон и постановка на кадастровый учет» (по данному мероприятию размещение муниципального заказа возможно только после утверждения генеральных планов) перераспределены на следующие мероприятия Программы:

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофолинская)» (пункт 1.1.) в размере 19,80 тыс. рублей.

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Нялинское (с. Нялинское, д. Нялино)» (пункт 1.2.) в размере 7,30 тыс. рублей.

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Селиярово» (пункт 1.3.) в размере 6,80 тыс. рублей.

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Сибирский (п. Сибирский, с. Реполово, с. Батово)» (пункт 1.4.) в размере 18,60 тыс. рублей.

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Согом» (пункт 1.5.) в размере 4,20 тыс. рублей.

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Цингалы (с. Цингалы, д. Чембакчина)» (пункт 1.6.) в размере 13,40 тыс. рублей.

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Шапша (д. Шапша, д. Ярки, с. Зенково)» (пункт 1.7.) в размере 12,4 тыс. рублей.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Выкатной (п. Выкатной, с. Тюли)» (пункт 2.4.) в размере 4,8 тыс. рублей.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофилинская)» (пункт 2.5.) в размере 7,7 тыс. рублей.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Красноленинский (п. Красноленинский, п. Урманный)» (пункт 2.6.) в размере 3,2 тыс. рублей.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Нялинское (с. Нялинское, д. Нялино)» (пункт 2.7.) в размере 6,1 тыс. рублей.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Селиярово» (пункт 2.8.) в размере 8,0 тыс. рублей.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Сибирский (п. Сибирский, с. Реполово, с. Батово)» (пункт 2.9.) в размере 8,20 тыс. рублей.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Согом» (пункт 2.10.) в размере 3,5 тыс. рублей.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Цингалы (с. Цингалы, д. Чембакчино)» (пункт 2.11.) в размере 2,9 тыс. рублей.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Шапша (д. Шапша, д. Ярки, с. Зенково)» (пункт 2.12.) в размере 5,7 тыс. рублей.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района: сельское поселение Кедровый (п. Кедровый, с. Елизарово)» (пункт 2.14.) в размере 4,0 тыс. рублей.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района: сельское поселение Луговской (п. Луговской, д. Белогорье, п. Кирпичный, с. Троица, д. Ягурьях)» (пункт 2.15.) в размере 9,0 тыс. рублей.

Экономия финансовых средств из бюджета района в размере 520,5 тыс. рублей сложилась по следующим мероприятиям Программы:

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофолинская)» (пункт 1.1.) в размере 40,7 тыс. рублей, из них 20,9 – средства бюджета района, 19,80 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. По мероприятию заключены муниципальные контракты от 04.02.2019 № 0187300008418000657-0146595-01 с ООО «Архитектурно-конструкторское бюро «Куб-А» на сумму 990 000,0 рублей, от 17.04.2019 № 2-Д с ООО «Архитектурно-конструкторское бюро «Куб-А» на сумму 99 000,0 рублей.

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Нялинское (с. Нялинское, д. Нялино)» (пункт 1.2.) в размере 7,50 тыс. рублей, из них 0,2 – средства бюджета района, 7,3 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. По мероприятию заключен муниципальный контракт от 04.02.2019 № 0187300008418000656-0146595-01 с ООО «Архитектурно-конструкторское бюро «Куб-А» на сумму 363 175,0 рублей.

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Селиярово» (пункт 1.3.) в размере 35,20 тыс. рублей, из них 28,4 – средства бюджета района, 6,8 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. По мероприятию заключен муниципальный контракт от 27.03.2019 № 01873000084190000140001 с ООО «Городской кадастр» на сумму 342 000,0 рублей.

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Сибирский (п. Сибирский, с. Реполово, с. Батово)» (пункт 1.4.) в размере 18,6 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. По мероприятию заключен муниципальный контракт от 04.02.2019 № 0187300008418000660-0146595-01 с ООО «Архитектурно-конструкторское бюро «Куб-А» на сумму 930 000,0 рублей.

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Согом» (пункт 1.5.) в размере 7,0 тыс. рублей, из них 2,8 – средства бюджета района, 4,2 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. По мероприятию заключен муниципальный контракт от 04.02.2019 № 0187300008418000655-0146595-01 с ООО «Архитектурно-конструкторское бюро «Куб-А» на сумму 208 950,0 рублей.

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Цингалы (с. Цингалы, д. Чембакчина)» (пункт 1.6.) в размере 39,0 тыс. рублей, из них 25,6 – средства бюджета района, 13,4 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. По мероприятию заключен муниципальный контракт от 04.02.2019 № 0187300008418000658-0146595-01 с ООО «Архитектурно-конструкторское бюро «Куб-А» на сумму 667 000,0 рублей.

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Шапша (д. Шапша, д. Ярки, с. Зенково)» (пункт 1.7.) в размере 31,8 тыс. рублей, из них 19,4 – средства бюджета района, 12,4 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. По мероприятию заключен муниципальный контракт от 04.02.2019 № 0187300008418000659-0146595-01 с ООО «Архитектурно-конструкторское бюро «Куб-А» на сумму 624 000,0 рублей.

- «Перевод в XML формат границ территориальных зон и постановка на кадастровый учет» (пункт 2.1.) в размере 277,60 тыс. рублей, из них 151,5 – средства бюджета района, 126,1 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Выкатной (п. Выкатной, с. Тюли)» (пункт 2.4.) в размере 4,8 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. Заключен муниципальный контракт от 27.02.2018 № 0187300008418000006-0146595-01 с ООО «Архитектурная концепция» на сумму 243 000,0 рублей;

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофилинская)» (пункт 2.5.) в размере 7,7 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. Заключен муниципальный контракт от 06.03.2018 № 0187300008418000001-0146595-02 с ООО «Архитектурная концепция» на сумму 385 000,0 рублей;

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Красноленинский (п. Красноленинский, п. Урманный)» (пункт 2.6.) в размере 3,2 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. Заключен муниципальный контракт от 12.03.2018 № 0187300008418000012-0146595-02 с ООО «Тюменский центр кадастра и права» на сумму 156 871,0 рублей;

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Нялинское (с. Нялинское, д. Нялино)» (пункт 2.7.) в размере 6,1 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. Заключен муниципальный контракт от 27.02.2018 № 0187300008418000003-0146595-01 с ООО «Архитектурная концепция» на сумму 307 500,0 рублей;

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Селиярово» (пункт 2.8.) в размере 8,0 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. Заключен муниципальный контракт от 06.03.2018 № 0187300008418000007-0146595-02 с ООО «Архитектурная концепция» на сумму 396 000,0 рублей;

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Сибирский (п. Сибирский, с. Реполово, с. Батово)» (пункт 2.9.) в размере 8,2 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. Заключен муниципальный контракт от 05.03.2018 № 0187300008418000008-0146595-01 с ООО «Альфа Сервис» на сумму 409 437,49 рублей;

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Согом» (пункт 2.10.) в размере 3,5 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. Заключен муниципальный контракт от 27.02.2018 № 0187300008418000011-0146595-01 с ООО «Архитектурная концепция» на сумму 174 799,3 рублей;

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Цингалы (с. Цингалы, д. Чембакчино)» (пункт 2.11.) в размере 2,9 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. Заключен муниципальный контракт от 12.03.2018 № 0187300008418000009-0146595-02 с ООО «Тюменский центр кадастра и права» на сумму 142 269,0 рублей;

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Шапша (д. Шапша, д. Ярки, с. Зенково)» (пункт 2.12.) в размере 5,7 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. Заключен муниципальный контракт от 06.03.2018 № 0187300008418000004-0146595-02 с ООО «Архитектурная концепция» на сумму 288 600,0 рублей;

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района: сельское поселение Кедровый (п. Кедровый, с. Елизарово)» (пункт 2.14.) в размере 4,0 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. Заключен муниципальный контракт от 19.10.2016 № 0187300008416000329-ОК с ООО «ПроектСтройСервис» на сумму 400 000,0 рублей;

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района: сельское поселение Луговской (п. Луговской, д. Белогорье, п. Кирпичный, с. Троица, д. Ягурьях)» (пункт 2.15.) в размере 9,0 тыс. рублей – средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа. Заключен муниципальный контракт от 19.10.2016 № 0187300008416000330-ОК с ООО «ПроектСтройСервис» на сумму 900 000,0 рублей.

В связи с внесенными изменениями по финансированию Программы на 2019 год откорректирован раздел паспорта Программы «Параметры финансового обеспечения муниципальной программы». Вносимые изменения в Программу не повлекли за собой изменения целевых показателей Программы.

С целью проведения антикоррупционной экспертизы, Проект постановления после согласования будет размещен на официальном сайте администрации района hmrn.ru в разделе Документы/ Нормативно-правовые акты администрации района/ Антикоррупционная экспертиза.

Проект не содержит сведения, содержащие государственную и иную охраняемую законом тайну, сведения для служебного пользования, а также сведения, содержащие персональные данные.

В соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 07.09.2018 № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации» Проект размещен на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в разделе «Общественное обсуждение». В период общественных обсуждений замечания и предложения к Проекту не поступали.

Принятие вносимого проекта не требует признания утратившим силу и внесение изменений в нормативные правовые акты Ханты-Мансийского района.

Утвержденный правовой акт будет опубликован в районной газете «Наш район» и размещен на официальном сайте администрации района.

На основании вышеизложенного прошу согласовать проект Программы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель главы Ханты-Мансийского района, Директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ | **ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН**  **ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  Сертификат [Номер сертификата 1]  Владелец [Владелец сертификата 1]  Действителен с [ДатаС 1] по [ДатаПо 1] | П.Л.Гуменный |

Исполнитель:

Тодрия Виктория Сергеевна,

тел. 8 (3467) 33-27-21